

Tájékoztatás szerződések megszüntetéséről - esedékessé tétel a futamidőt már teljesítő szerződések vonatkozásában

Valamennyi engedményezett szerződés kifizetése érdekében egy olyan lehetőséget tudunk felajánlani az Önkormányzatnak, amellyel a szerződésben rögzített futamidő letelte után a kifizetések esedékessé tehetők. Az esedékessé tétel érdekében az Önkormányzat **képviselő testületi határozatot** hozhat, amelynek legalább az alábbiakat szükséges tartalmaznia:

- beruházás megvalósulásának tényét,
- a követelés (érdekeltségi hozzájárulás megfizetése) esedékessé válásának tényét,
- igazolást arra vonatkozóan, hogy egyéb forrásból a követeléseket az érintett lakosok nem fizették meg,
- az örökösödéssel érintett szerződések vonatkozásában az Önkormányzat elfogadja és kijelenti azt, hogy a zárolt összeg a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részéről az elhunyt jogán jóváírt, jogszerűen igényelt állami támogatással kerül kifizetésre. Kijelenti továbbá, hogy az állami támogatással kapcsolatban, az örökösök részéről a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. felé benyújtott esetleges reklamációt és igényeket az örökösökkel rendezzi, az ebből eredő igények kielégítését vállalja.
- a kifizetések teljesítési számlaszámát, számlatulajdonos nevét.

Amennyiben elkészül a javasolt tartalommal a határozat, az elhalálozással nem érintett szerződésekről teljesíthető a kifizetés a megnevezett számlaszámra.

A határozat alapján kezdeményezett megszüntetés esetében a normál felmondási időt (kézhezvételtől számított 3 hónap) tudjuk vállalni.

Az örökléssel érintett szerződések kapcsán egy utolsó, tértivevényes levélben megkeressük az örökösöket, bízva abban, hogy segítségünkre lesznek a szerződések rendezésében. Amennyiben a biztosított válaszadási határidőn belül nem küldik meg hozzánk a szerződések rendezéséhez szükséges iratokat, abban az esetben kifizetést csak az örökösök jogán már jóváírt állami támogatás-tartalommal tudunk teljesíteni az ilyen formán érintett szerződésekről. Ha megküldik az örökösök a szerződés rendezéséhez szükséges iratokat, abban az esetben meg tudjuk igényelni az örökösök jogán is az állami támogatást, azonban ilyen esetekben a kifizetés határideje kitolódhat.

Van arra is lehetőség, hogy a szerződő ügyfelekkel közös nyilatkozatban, felmondás útján szüntessék meg a szerződéseket, amely nyilatkozatokat az ügyfeleknek és az Önkormányzat képviselőjének is el kell látni aláírásukkal. Valamennyi szerződés megszüntetését és kifizetését kérelmezheti felmondási nyilatkozattal az Önkormányzat az ügyfelekkel közös írásos nyilatkozatban. A normál felmondás díjtalan, három hónapos felmondási idő után tudjuk teljesíteni a szerződések kifizetését, amennyiben valamennyi kifizetési feltétel adott lesz. A sürgősségi felmondás díja, hatályos díjtáblázatunk szerint a szerződés mindenkori egyenlegének 3%-a, amely díjjal kifizetéskor terheljük meg a szerződések egyenlegét.

Szerződés száma	Szerződő neve	Irányítószám	Helység név	Utca, Hsz., Emelet	Megtakarítási kezdete	Korlátozás összege	Kifizethető zárólt összeg	Megjegyzés
3179750-001	Percze Lajos	3177	Rimóc	Virág utca 20.	1999.08.01	100 000 Ft	84 111 Ft	
3203797-601	Laczkó Béla Andrásné	3177	Rimóc	Petőfi Sándor utca 18.	1998.12.01	100 000 Ft	62 374 Ft	
3203767-401	Burik Lászlóné	3177	Rimóc	Rákóczi út 8.	1999.01.01	100 000 Ft	100 000 Ft	
3203781-001	Szép Vincéné	3177	Rimóc	Varsányi utca 41.	1998.12.01	100 000 Ft	7 062 Ft	
3210198-401	Bada Vilmos	3177	Rimóc	Magashegyi utca 33.	2000.02.01	100 000 Ft	26 027 Ft	
3210203-401	Erdélyi Ferencné	3177	Rimóc	Hunyadi út 24.	1999.07.01	100 000 Ft	62 783 Ft	Örökösödés alatt
3210232-801	Balázs Lajosné	3177	Rimóc	Magashegyi utca 50.	1999.09.01	100 000 Ft	27 230 Ft	
3211201-301	Magyar Zoltánné	3177	Rimóc	Hegylajai út 1.	1999.07.01	100 000 Ft	100 000 Ft	
3211202-101	Bangó Gáborné	3177	Rimóc	Magashegyi utca 64.	1999.07.01	100 000 Ft	18 227 Ft	
3238103-001	Rácz Ádám	3177	Rimóc	Nemesudvar utca 3.	1999.07.01	100 000 Ft	22 705 Ft	
3238106-501	Mocsány Ferencné	3177	Rimóc	Magashegyi utca 25.	1999.09.01	100 000 Ft	13 533 Ft	
3238129-401	Bangó Ádám	3177	Rimóc	Milkszátth út 21.	1999.09.01	100 000 Ft	4 218 Ft	
3238209-601	Laczkó Béla András	3177	Rimóc	Peterfő út 18.	1999.12.01	100 000 Ft	92 970 Ft	
3268699-001	Rácz Róbert	3177	Rimóc	Magashegyi utca 54.	2000.01.01	100 000 Ft	4 041 Ft	
3268718-001	Vince Ferenc	3177	Rimóc	Varsányi utca 97.	2000.01.01	100 000 Ft	100 000 Ft	Örökösödés alatt
3268745-801	Szűcs József	3177	Rimóc	Temető utca 40.	2000.12.01	100 000 Ft	58 681 Ft	
3268758-001	Kincses Nándorné	3177	Rimóc	Varsányi utca 54.	2000.10.01	100 000 Ft	17 322 Ft	