

Nagy János Zoltán
A munkavégző neve
Cím: 2626 Nagymaros Felsőmező út 1/A.
Munkaszám: 86/2023

Rimóc Község, város
belterület

Adatszolgáltatás: 2/446/2023

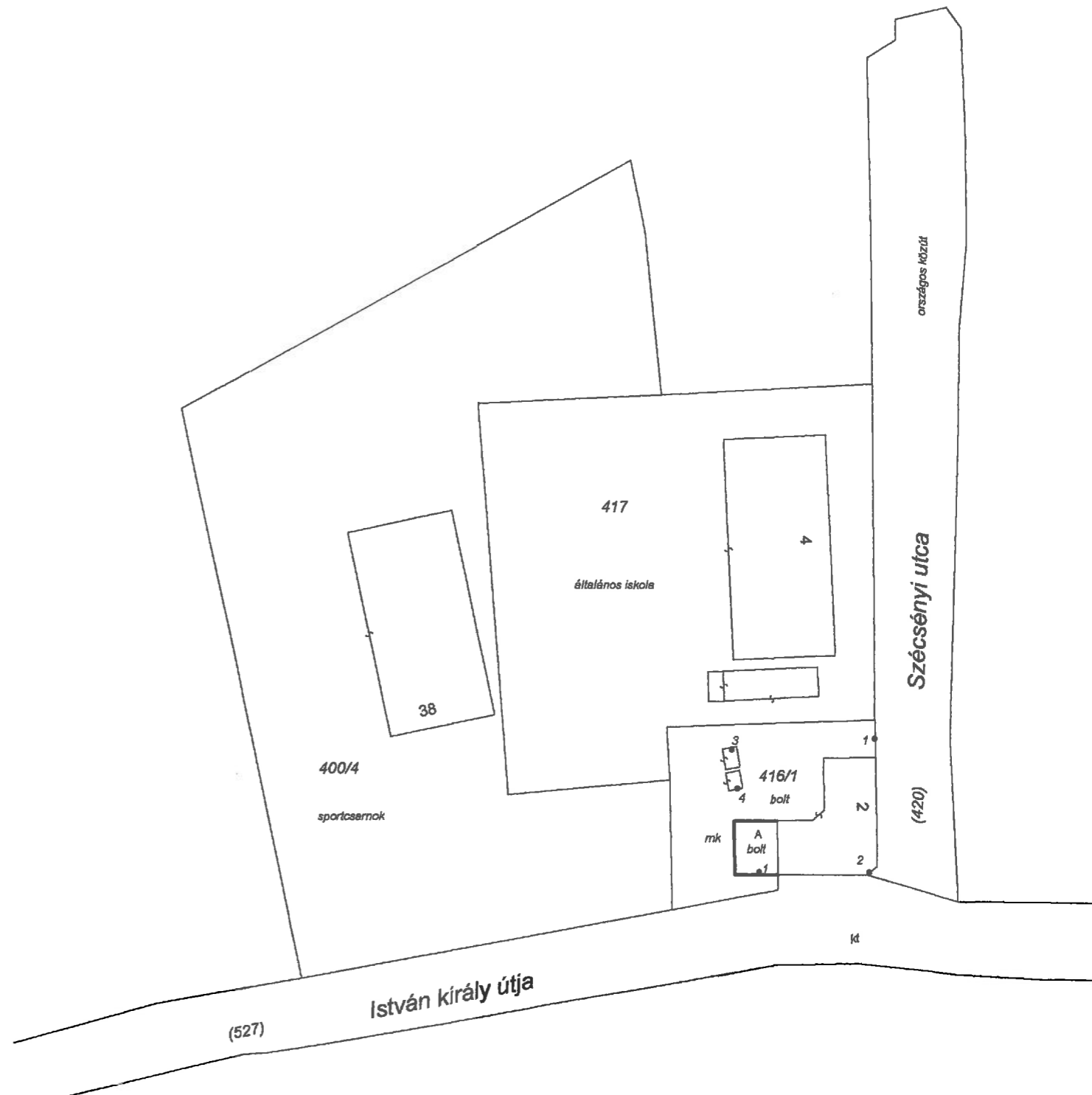
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 416/1 helyrajzi számú földrészleten lévő önálló épület feltüntetéséhez

M= 1:1000

Címkoordináták			
Psz.	Hrsz	Y	X
1	416/1	685974	299518
2	416/1	685973	299494
3	416/1	685948	299516
4	416/1	685949	299509
1	416/1/A	685953	299494

Változás előtt					Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha, m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha, m ²	AK	Jegyzet
	jel	műv.ég					jel	műv.ég				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
416/1		Kivett bolt, udvar	-	0.1100	-	416/1		Kivett beépített terület és bolt	-	0.1100	-	
						416/1/A		Kivett bolt	-	0,0078	-	



Készítette: Nagymaros, 2024. január 3

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Az állami alapadat-tartalom ez állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Nagy János Zoltán e.v.
Okl. Építőmérnök
Földmérő
Készítő
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz.: 1670/2004
GD-T-12-0223
Földmérő ig. száma: 10601/2022

Balassagyarmat, 2024. 01. 23. nap



Záradékoló: P.H.
ing.rend.min.sz.: 224/2018

2024.01.23.
E-1/2024



Városi Polgármesteri Hivatal Szécsény

3170 Szécsény, Rákóczi út 84. 3170 Szécsény, Pf.:4, Tel.: 32/370-199, 32/370-470, Fax: 32/370-170

Iktatószám: 6833/2005.

Hiv. szám: -

Ügyintéző: Pető

Melléletek: -

Tárgy: Kanyó Balázsne –Rimóc- vegyesbolt használatbavételi engedély ügye

HATÁROZAT

Kanyó Balázsne építtető (címe: Rimóc, Arany János út 2.) kérelmére, a Rimóc, Szécsényi út 2.házzszám, 416/1 helyrajzi számú földrészleten (tulajdonosa: Rimóc Községi Önkormányzat Rimóc, Madách tér 1.) a 2379/2004.számú építési engedély alapján épített vegyesbolt **használatbavételét végleges jelleggel engedélyezem.**

Előírásaim és feltételeim a következők:

A NM-i Közlekedési Felügyelet UV/279/1/2005.számú szakhatósági hozzájárulása alapján:

- **a közút vegyesbolt előtti területe árurakodás céljára naponta legfeljebb egy óra időtartamra vehető igénybe (Rimóc Községi Önkormányzat 44/2004.(III.18.) sz. határozata)**
- **építtető köteles a tervezett parkolóhelyeket e határozat közzétételétől számított 30 napon belül megépíteni.**

Felhívom építtető figyelmét, amennyiben előírt kötelezettségének nem tesz eleget, 100.000Ft-ig terjedő, ismételten is kiszabható végrehajtási bírsággal fogom sújtani, illetve a vegyesbolt használatát megtiltom.

A Hungarotel Rt 2005.03.01-én kelt, 1-078/2005.számú közműkezelői hozzájárulása alapján:

„Amennyiben a jelenleg üzemelő távközlési légkabel meghibásodik, úgy a helyreállítás költsége egyeztetőt (bérlet) terheli.”

Az épületet csak az engedélyezett műszaki tervekben, továbbá az építési és a használatbavételi engedélyben megjelölt célra és csak úgy szabad használni, hogy a használat az élet- és közbiztonságot, valamint az egészséget ne veszélyeztesse.

Ha az épületet, helyiséget az engedélyezettől tartósan eltérő célra kívánja használni, erre új használatbavételi engedélyt illetőleg a használatbavételi engedély módosítását kell kérnie az építésügyi hatóságtól.

A használatbavételi engedély kézhezvétele után építtető köteles – ingatlan-nyilvántartási átvezetés céljából – a megvalósult állapotról változási vázrajzot az illetékes földhivatalhoz benyújtani.