



Rimóc község polgármestere

.....¹ napirend

Előterjesztés

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 4-i ülésére

A településrendezési eszközök módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a község településfejlesztési céljaival összhangban megindította a község településrendezési eszközeinek 2024/1. jelű módosítását.

A módosítási eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) alapján egyszerűsített eljárási rend alkalmazásával történik.

A településrendezési eszközök módosításával összefüggésben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kv.r.) szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása. A Képviselő-testület a véleményezésre jogosult államigazgatási szervek véleményét megismerve 21/2025 (III.13.) sz. határozatában úgy döntött, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása és védelme során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani tudjuk a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét, a tervezett módosítás anyagát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint partnerségi egyeztetésre bocsátottuk.

A lakossági fórum jegyzőkönyve jelen előterjesztés 1. mellékletében található.

A R. 68. § szakasza alapján a dokumentációt véleményezés céljából az E-tér felületre feltöltésre került. Egyszerűsített eljárásban a véleményezési szakaszban csak a partner ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

A R. 66.§ (7) bekezdése alapján véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt.

Az E-tér felületén lefolytatott véleményezés során a tervezett módosítással kapcsolatosan kifogás, ellenvélemény nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával döntsön arról, hogy a rendezési terv módosítása kapcsán a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést lezárja és a módosítás végső véleményezését el kívánja indítani!

Rimóc, 2025. szeptember 1.



Szabó Vilmos
polgármester



1. melléklet: lakossági fórum jegyzőkönyve

Rimóc Község TRT módosításai kapcsán közös lakossági fórum

JELENLÉTI ÍV

Helyszín: Rimóc Polgármesteri Hivatal

3177 Rimóc, Madách tér 1.

Időpont: 2025. június 5. 09:00 óra

Hivatalból vannak jelen:

Név	beosztás
Szabó Vilmos	polgármester
Rózsavölgyi Tibor	jegyző
Jobbágy Tamás	főépítész
Berta Boglárka	településtervező

aláírás

15


Lakosság/partnerek részéről vannak jelen vannak jelen:

Név	képviselt szervezet	aláírás
-----	---------------------	---------

Rimóc Község TRT módosításai kapcsán közös lakossági fórum jegyzőkönyve

Helyszín: Rimóc Polgármesteri Hivatal

3177 Rimóc, Madách tér 1.

Időpont: 2025. június 5. 09:00 óra

Jelen vannak:

Rimóc Község Önkormányzata részéről

Szabó Vilmos polgármester

Rózsavölgyi Tibor jegyző

Jobbágy Tamás főépítész, Miskolci Mérnök Kft.

Berta Boglárka településtervező, Uru-Plan Bt.

Lakosság, partnerek részéről:

nincs résztvevő

Jobbágy Tamás és Berta Boglárka bemutatták a településrendezési eszközök készülő módosítását. A véleményezési dokumentációt jelenlévők megismerték.

Egyéb észrevétel kérdés nem érkezett.

**Rimóc Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
/2025. (IX.4.) határozata**

**Rimóc község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő véleményezési
szakasz lezárásáról
(tervezet)**

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Rimóc község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

- 1) A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti partnerségi véleményezést lefolytatta. A Képviselő-testület az egyeztetés során beérkezett véleményeket megismerte.
- 2) A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést lezárja.
- 3) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került. A véleményezési szakaszban partnertől vélemény nem érkezett.
- 4) A fentiek alapján a tárgyi ügyben a Képviselő-testület a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszt lezárja.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervdokumentációt küldje meg záró szakmai vélemény kiadása céljából a Nógrád Vármegyei Állami Főépítésznek!

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Vilmos polgármester