



Rimóc község polgármestere

1. napirend

Előterjesztés

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 4-i ülésére

A települési önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény preambuluma szerint „Megvédjük településeink önazonosságát. Új korszak kezdődik a helyi közösségek jogainak védelmében. Az Alaptörvény tizenötödik módosításával a helyi közösségek önazonosságához való joga immár alkotmányos védelem alá került. Ez lehetőséget ad az önkormányzatoknak, hogy – saját döntésük alapján – szabályozzák a településük fejlődését, megőrizve a hagyományaikat, társadalmi rendjüket és értékeiket. A cél nem az elzárkózás, hanem a szerves fejlődés lehetőségének biztosítása. A túlzott mértékű lakosság bővülés vagy a tömeges ingatlanvásárlás több településen a fiatalok kiszorulását és a település jellegének sérülését vagy elvesztését eredményezte. Az új jogi eszközökkel a közösségek hatékonyabban védhetik meg életformájukat a kívánnál nagyobb mértékű betelepülés és ingatlanvásárlások negatív hatásaival szemben. E törvény hatálybalépésével a közösségeknek jogi eszközeik lesznek arra, hogy megvédjék az önazonosságukat, és ők dönthessenek arról, hogy milyen irányban fejlődjön a településük. Az új szabályozás célja, hogy összhangot teremtsen az egyéni jogok és a közösségi érdekek között, miközben megőrzi a magyar falvak, városok és közösségek értékeit a következő generációk számára is. A helyi közösségek jövője a saját kezükbe kerül.”

A fentiekre tekintettel az Országgyűlés az Alaptörvény XXVII. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a helyi közösség önazonosságához való jogának biztosítása érdekében, az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése alapján megalkotta a helyi önazonosság védelméről 2025. évi XLVIII. törvényt, amely alapján a települési önkormányzat önvédelmet gyakorolhat, amely a közösség társadalmi berendezésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzését és védelmét szolgálja az ellenőrizhetetlen lakosság bővülés és ingatlanvásárlások negatív hatásaival szemben.

A fentieknek megfelelően, illetve a település sajátosságaihoz igazodva került a rendelet-tervezet kidolgozásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntések meghozatalára.

Rimóc, 2025. október 31.

Szabó Vilmos
polgármester



Rimóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (XI. 4.) önkormányzati rendelete

a települési önazonosság védelméről
(tervezet)

[1] A rendelet célja, hogy Rimóc község megvédhesse közössége társadalmi berendezkedését, életmódját, hagyományait szokásait és a település karakterét.

[2] Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelet megalkotása és alkalmazása során tiszteletben tartja az emberi méltóságot, nem alkalmaz indokolatlan megkülönböztetést és érvényre juttatja az egyenlő bánásmód követelményét.

[3] Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Rimóc község közigazgatási területén található a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány tulajdonában álló a RRF-3.3.1-22-2022-00001 Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása elnevezésű projekt keretében kialakított szociális bérlakásokba betelepülőkre kell alkalmazni.

2. §

A rendeletben használt fogalmak alkalmazása során a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) rendelkezései az irányadóak.

3. §

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Hövtv-ben meghatározott mentességeken kívül egyéb mentességeket nem állapít meg.

4. §

A Képviselő-testület az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:

- a) lakcímlétesítés feltételhez kötése
- b) betelepülési hozzájárulás megfizetésének előírása.

5. §

(1) A Képviselő-testület a szociális bérlakásba történő lakcímbeljelentési hozzájárulást annak a betelepülőnek adja meg, aki

- a) büntetlen előéletű
- b) a lakcímlétesítést megelőző 2 éven belül legalább 365 napos biztosított jogviszony meglétét igazolja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek való megfelelés alól a betelepülő kérelmére a Képviselő-testület egyedi méltánylást érdemlő helyzetben felmentést adhat.

6. §

(1) A Képviselő-testület a betelepülési hozzájárulás mértékét betelepülőnként 300.000. Ft-ban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott betelepülési hozzájárulás mértékét a Képviselő-testület a betelepülő kérelmére mérsékelheti, különös méltánylást érdemlő esetben pedig a betelepülési hozzájárulás megfizetésétől eltekinthet.

7. §

(1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek betelepülő általi igazolása esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Rimóci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét (a továbbiakban: jegyző), hogy egyszerűsített eljárás lefolytatása során a feltételeknek való megfelelést igazolja.

(2) Az 5. § (2) bekezdésében és a 6. § (2) bekezdésében meghatározott kérelem elbírálásáról a Képviselő-testület a betelepülő személyes meghallgatását követő ülésen dönt.

(3) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés a), c), f), g), h) pontjaiban foglalt mentesség igazolását a Képviselő-testület egyszerűsített eljárásban biztosítja, mely eljárás lefolytatására felhatalmazza a jegyzőt.

(4) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés b), d), i) pontjaiban foglalt mentességek igazolásáról Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyedi eljárásban, személyes meghallgatást követő ülésen dönt.

8. §

Ez a rendelet 2025. november 6-án lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rimóc község társadalmi berendezkedésének, életmódjának és hagyományainak védelme érdekében a szociális bérlakásokba történő beköltözéssel kapcsolatban jogvédelmi eszközöket léptet hatályba a rendelet megalkotásával.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelettervezet címe:	Rimóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2025. (XI.4.) önkormányzati rendelete a települési önazonosság védelméről			
Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Gazdasági, költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Van	Esetleges	Nincs	Van	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: meg kell őrizni Rimóc község társadalmi berendezkedését				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: veszélybe kerül Rimóc község társadalmi berendezkedése				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.				